



**FÖRVALTNINGSRÄTTEN
I STOCKHOLM**
Avdelning 4

DOM
2025-08-13
Meddelad i Stockholm

Mål nr

KLAGANDE

Bostadsrättsförening

Ombud: Jur.kand. Therese Walerholt

MOTPART

Skatteverket

ÖVERKLAGADE BESLUT

Skatteverkets beslut 2024-07-01 och fem beslut 2024-09-04

SAKEN

Mervärdesskatt redovisningsperioderna januari 2018–december 2023

FÖRVALTNINGSRÄTTENS AVGÖRANDE

Förvaltningsrätten bifaller överklagandet på så sätt att Bostadsrättsförening förklaras ha rätt att beräkna den avdragsgilla andelen ingående mervärdesskatt enligt den omsättningsmetod som framgår av artiklarna 173.1 och 174 i Rådets direktiv 2006/112/EG av den 28 november 2006 om ett gemensamt system för mervärdesskatt. Målen återförvisas till Skatteverket för beräkning av storleken på avdragsgill skatt för föreningen.

Förvaltningsrätten beviljar ersättning för ombudskostnader i förvaltningsrätten med 35 700 kr.

Avgörandet är elektroniskt undertecknat

Besöksadress
Tegeluddsvägen 1
Telefon
08-561 680 00

Öppettider
måndag–fredag
08:00–16:00

Postadress
115 76 Stockholm

E-post
avd4.fst@dom.se

Webbplats
www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/

YRKANDEN M.M.

Skatteverket har för redovisningsperioderna januari 2018–december 2023 beslutat att [REDACTED] föreningen) avdragsgilla andel mervärdesskatt ska bestämmas med användningen av yta som fördelningsnyckel.

Föreningen yrkar att den avdragsgilla andelen ingående mervärdesskatt ska beräknas med användning av omsättningsmetoden som föreskrivs i artikel 174 i Rådets direktiv 2006/112/EG av den 28 november 2006 om ett gemensamt system för mervärdesskatt (härefter mervärdesskattedirektivet) och att ytterligare avdrag ska medges. Föreningen yrkar även ersättning för ombudskostnader.

Skatteverket medger bifall till överklagandet mot bakgrund av Högsta förvaltningsdomstolens avgöranden i bl.a. mål nr 7071-24 och yrkar att målen återförvisas till Skatteverket.

SKÄLEN FÖR AVGÖRANDET**Beskattningsfrågan**

Högsta förvaltningsdomstolen har i flera avgöranden den 24 juni 2025 (bl.a. mål nr 7071-24) funnit att en bostadsrättsförening inte kan vägras att tillämpa den omsättningsbaserade beräkningsmetoden som anges i artikel 174 i mervärdesskattedirektivet för att bestämma andelen avdragsgill ingående mervärdesskatt avseende gemensamma kostnader vid blandad verksamhet. Förvaltningsrätten anser därför, i likhet med Skatteverket, att överklagandet ska bifallas. Frågan om avdragets storlek vid denna metod bör av instansordningsskäl inte avgöras av förvaltningsrätten. Målen ska därför visas åter till Skatteverket för en sådan fortsatt prövning.